

Egr. ragioniere, Le pongo il seguente quesito:  
Nelle assemblee condominiali si presentano marito e moglie proprietari dello stesso appartamento, muniti ciascuno di tre deleghe (totale sei deleghe). Il regolamento di condominio stabilisce che ogni condomino può presentare solo tre deleghe. Un legale che abita nel condominio asserisce, a parole, che è legale.

Le premetto che nella lista delle convocazioni è menzionata la sola moglie, che come da contratto di acquisto risulta l'unica proprietaria.

Nel ringraziarla porgo distinti saluti.

Giovanni

Il condomino può delegare chiunque a partecipare all'assemblea anche una persona che incontra per la prima volta in strada, premesso questo i signori stanno operando secondo norma e secondo il vostro il regolamento di condominio in quanto il fattore di essere marito e moglie non preclude l'essere delegati entrambi per il numero di deleghe previste dal regolamento di condominio.

Distinti saluti

Umberto Testa