

Ho comperato un garage interrato in un condominio di circa 10 unita abitative, essendo proprietario solo del garage volevo sapere quali sono le spese che devo condividere con i condomini, ringrazio infinitamente.

Renzo Eccli.

Si deve vedere cosa è scritto nel regolamento di condominio in merito, e nel merito inerente le spese e le tabelle, che si devono applicare per la ripartizione delle stesse; le spese a cui deve partecipare il garage per quello che è previsto di norma sono le spese inerenti la proprietà ed i servizi comuni al di fuori del riscaldamento e dell'antenna qualora fossero impianti centralizzati, in base alle tabelle millesimali predisposte.

Distinti saluti

Umberto Testa