

Salve, voglio la risposta solo se e' gratis .grazie.vorrei sapere se un condomino assente blocca la revisione delle tabelle millesimali, e visto che già sono state pagate le quote x la revisione, tranne il condomino che le ha bloccate ,e visto che il geometra non puo' dare i risultati, xche' manca la visura nella casa del condomino dissenziente, la causa nei suoi confronti e' la maggiore, soluzione? grazie. se in un parco con 4 edifici ce' l' amm, delle parti comuni come si ripartiscono le spese x il suo compenso a secondo del singolo edificio anche se ha meno appartamenti, in parti uguali, o secondo tabelle millesimali di ogni singolo edificio, visto che le parti comuni non hanno tabelle millesimali?

grazie

Patrizia Confuorto

Per la variazione delle tabelle millesimali occorre l'unanimità, non vedo la causa una soluzione a vostro vantaggio soprattutto se il regolamento di condominio è contrattuale. La soluzione è che venga diviso per quattro ed il risultato in ogni singolo condominio in base ai millesimi della tabella A che solitamente è quella della proprietà, il mio consiglio è che provvediate a fare una tabella per quanto concerne la tabella per le spese comuni parco consortile dei 4 condomini.

Distinti saluti

Umberto Testa